

# COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

## PROVINCIA DI NAPOLI

**Data Delibera: 14/04/2022**

**N° Delibera: 51**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: CONVENZIONE EX ART. 30 DEL TUEL TRA I COMUNI DI BARANO D'ISCHIA E CASAMICCIOLA TERME AVENTE PER OGGETTO LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI RIGENERAZIONE URBANA DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 534, DELLA LEGGE 234/2021. APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaventidue addi quattordici del mese di Aprile alle ore 12:45 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta gli Assessori Comunali.

---

N°	Cognome Nome	Qualifica	P/A
1	GAUDIOSO DIONIGI	SINDACO	Presente
2	BUONO SERGIO	ASSESSORE	Assente
3	DI COSTANZO DANIELA	ASSESSORE	Presente
4	DI MEGLIO RAFFAELE	ASSESSORE	Presente
5	MANGIONE EMANUELA	ASSESSORE	Assente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO.

Il Presidente Dott. DIONIGI GAUDIOSO, in qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** l'art. 1, comma 534 della legge 234/2021 che stanziava contributi per la rigenerazione urbana dei comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti;

**Preso atto** che possono richiedere i suddetti contributi i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000;

**Preso atto** altresì che la domanda dovrà essere presentata dal comune capofila;

**Vista** la proposta di associazione prot. 2020/2022 dell'11.03.2022 inoltrata al comune di Casamicciola Terme finalizzata a raggiungere unitamente una popolazione superiore ai 15.000 abitanti;

**Visto** lo schema di convenzione allegato;

**Vista** la delibera di giunta n. 50 del 12/04/2022 con la quale il comune di Casamicciola Terme accetta la proposta di associazione, nomina codesto comune capofila e si impegna a sottoporre lo schema di convenzione alla ratifica del consiglio comunale;

**Considerato** che l'iniziativa contribuisce al fare sistema e alla crescita socio-economica del territorio comunale, aumentando la capacità dell'amministrazione di attrarre preziose risorse economiche da destinare ad investimenti finalizzati alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, con ricadute positive sulla qualità della vita di tutta la comunità cittadina;

**Visto** l'art. 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 TUEL che consente convenzioni tra Pubbliche Amministrazioni;

**Visti** il Tuel, lo Statuto e i pareri favorevoli ex art. 49 TUEL a corredo del presente atto;

Con votazione unanime favorevole

### DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;
2. Di associare il proprio comune al comune di Casamicciola Terme al fine di raggiungere i requisiti previsti per poter inoltrare la domanda di concessione di contributi per interventi di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 534 della legge 234/2021;
3. Di approvare l'allegato schema di convenzione;
4. Di sottoporre la convenzione alla ratifica del consiglio comunale;
5. Di accettare la nomina a comune capofila;
6. Di impegnarsi in qualità di comune capofila alla presentazione della domanda di contributo e a svolgere tutte le necessarie attività connesse alla partecipazione al bando e ai successivi adempimenti;

7. Di impegnarsi a generare i CUP relativi alle proprie opere e a quelle segnalate dai comuni associati e di inserirle, prima dell'invio della domanda di contributo, nel proprio programma triennale delle opere pubbliche;
8. Di impegnarsi ad inviare il rendiconto di gestione 2020 alla BDAP e a verificare il corretto invio di tutti i quadri richiesti, prima dell'invio della domanda di contributo;
9. Di accettare la ripartizione delle risorse nelle seguenti modalità:
  - a) euro 2.520.295,65 comune di Barano d'Ischia;
  - b) euro 2.479.704,35 comune di Casamicciola Terme.
10. Di nominare quale responsabile unico del procedimento, dei rapporti con il Comune di Casamicciola Terme e dell'attuazione delle presenti disposizioni l'arch. Mattia Di Costanzo, Responsabile del Settore VII;
11. Di dichiarare l'immediata eseguibilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del Tuel sussistendone i presupposti, del presente atto con separata ed unanime votazione ad hoc resa.

**CONVENZIONE EX ART. 30 DEL T.U.E.L.PER**  
**L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA**  
*“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana”*  
**(art. 1, comma 534 della legge 234/2021)**

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ nell'assemblea \_\_\_\_\_

TRA

1. Il Comune di Barano d'Ischia, in persona del Sindaco rappresentante legale pro-tempore, domiciliato per la sua carica presso lo stesso Comune, il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva;
2. Il Comune di Casamicciola Terme, in persona del Sindaco rappresentante legale pro-tempore, domiciliato per la sua carica presso lo stesso Comune, il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva;

**PREMESSO:**

- **CHE** Al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, l'art. 1, comma 534 della legge 234/2021 prevede l'assegnazione ai comuni di contributi per l'annualità 2022;
- **CHE** possono richiedere i suddetti contributi i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000;
- **CHE** la domanda dovrà essere presentata entro il 31 marzo dal comune capofila;
- **CHE** occorre avviare in tempi brevi le necessarie attività tecniche-amministrative individuando le opere da proporre a contributo, la governance, le risorse umane e le strutture indispensabili all'attuazione del programma di rigenerazione urbana intercomunale;
- **CHE** la tipologia dell'opera, può essere relativa a:
  - 1) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere

abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

2) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

3) mobilità sostenibile;

- **CHE** i progetti proposti devono concorrere a porre in essere una strategia di sviluppo territoriale integrata;
- **CHE** come da disposizioni ministeriali il comune capofila assumerà il ruolo di unico soggetto attuatore.
- **CHE** Il comune capofila sarà il richiedente e titolare dei CUP di tutti gli interventi proposti a contributo, inserirà le opere nel proprio piano triennale delle opere pubbliche, svolgerà la funzione di stazione appaltante, di gestore dei finanziamenti e di responsabile unico nei confronti dei ministeri competenti;
- **CHE** il comune capofila si avvale della collaborazione tecnico-amministrativa dei comuni sottoscrittori della presente convenzione;
- **CHE** come disposto dalle disposizioni ministeriali è fatto d'obbligo ai comuni sottoscrivere apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U.E.L. che disciplini finalità, termini, funzioni e modalità attuative del programma di rigenerazione urbana;

## **VISTI**

- il Titolo V della vigente Costituzione italiana;
- l'art. 30 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i.;
- l'art. 15 della L. 241/90 e s.m.i.;
- le deliberazioni consiliari in epigrafe richiamate ed allegate al presente atto, con le quali si è dato mandato ai qui costituiti legali rappresentanti degli enti di stipulare la presente convenzione;

## **TUTTO CIO' PREMESSO E VISTO**

Tra i Sindaci dei Comuni innanzi indicati

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

## **Articolo 1 (PREMESSA)**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **Articolo 2 (FINALITÀ)**

La gestione associata di cui alla presente convenzione costituisce lo strumento mediante il quale gli enti assicurano strategia comune, unicità di conduzione, razionalizzazione delle procedure e dell'impiego delle risorse umane.

Con la presente convenzione i Comuni di Barano d'Ischia e Casamicciola Terme concordano di operare in forma associata, ai sensi dell'art. 30 del TUEL, al fine di dare attuazione ad una programmazione strategica e realizzazione di interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale da proporre a contributo a valere sull'art. 1, comma 534 della legge 234/2021.

## **Articolo 3 (ATTIVITÀ)**

Le suddette finalità verranno perseguite mediante attività ex ante, in itinere ed ex post di predisposizione della richiesta di finanziamento, progettazione, programmazione, realizzazione di interventi e relativa rendicontazione, da effettuarsi in forma coordinata fra gli enti aderenti all'Accordo.

L'Accordo ha conseguentemente per oggetto la gestione in forma associata delle seguenti attività:

- a) definizione della strategia da perseguire;
- b) individuazione dei tematismi e degli interventi da proporre a finanziamento;
- c) partecipazione al bando rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 534 della legge 234/2021;
- d) attivazione delle procedure di evidenza pubblica per l'individuazione delle figure professionali che svolgano l'attività di progettazione, direzione lavori, collaudi, e quant'altro necessario a definire il progetto nella sua esecutività, nonché per la selezione delle imprese esecutrice dei lavori;
- e) Acquisizione di tutte le autorizzazioni necessarie a rendere il progetto dell'opera cantierabile e quindi appaltabile, anche mediante l'attivazione di una conferenza dei servizi;
- f) gestione tecnico-amministrativa degli appalti e del finanziamento;
- g) rapporto con i ministeri responsabili dell'attuazione del bando rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 534 della legge 234/2021.

## **Articolo 4 (STRUTTURE ASSOCIAZIONE)**

Il sistema di *governance* previsto per l'attuazione in forma associata degli interventi di rigenerazione urbana prevede l'istituzione di un ufficio tecnico dedicato localizzato presso il comune capofila.

L'ufficio si avvarrà della collaborazione sinergica degli uffici tecnici dei comuni associati.

## **Articolo 5** **(COMUNE CAPOFILA)**

Al Comune di Barano d'Ischia è conferito il ruolo di Ente Capofila.

Il comune capofila metterà a disposizione idonee strutture nelle quali avrà sede l'ufficio comune per l'attuazione del programma di rigenerazione urbana.

Al Comune capofila vengono in particolare affidate tutte le funzioni necessarie all'attuazione del programma, comprese quelle di operare per conto delle Amministrazioni Comunali sottoscrittrici nei rapporti con altri enti pubblici a vario titolo interessati al programma, nonché di approvare la presente convenzione con deliberazione della giunta comunale da pubblicare sul BUR nei termini di legge e sottoporla alla ratifica del consiglio comunale.

Le parti danno inoltre mandato al Comune capofila perché compia ogni atto necessario a porre in essere, nel rispetto della normativa vigente, le procedure tecnico-amministrative riguardanti l'acquisizione dei CUP e l'inserimento nel proprio piano triennale delle opere pubbliche di tutti gli interventi proposti dagli associati, la richiesta di finanziamento, l'affidamento della progettazione e della realizzazione dell'opera pubblica, i pagamenti dei fornitori, la rendicontazione e tutti gli adempimenti connessi alla gestione del finanziamento.

Il comune capofila dovrà altresì accertare, prima dell'inoltro della richiesta di finanziamento, che i comuni associati abbiano trasmesso il rendiconto di gestione 2020 alla banca dati delle amministrazioni pubbliche (BDAP) e che gli interventi proposti rientrino nello strumento urbanistico comunale comunque denominato approvato e vigente nell'ambito territoriale dei comuni;

## **Articolo 6** **(COMUNI ASSOCIATI)**

I comuni associati si impegnano a:

- a) approvare con propria delibera di giunta la presente convenzione e sottoporla alla ratifica del consiglio comunale;
- b) comunicare al comune capofila gli interventi che intendono proporre a finanziamento in coerenza con gli obiettivi indicati dalla normativa sulla rigenerazione urbana di cui





Per quanto non espressamente previsto nella presente Convenzione, si rimanda a specifiche intese da raggiungere di volta in volta, previa adozione, se e quando necessario, di atti formali da parte degli organi competenti delle diverse amministrazioni comunali. Tali atti si riterranno aggiuntivi alla presente convenzione e ne costituiranno parte integrante e sostanziale.

**Letto, approvato e sottoscritto:**  
**IL PRESIDENTE**                      **IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. DIONIGI GAUDIOSO**        **Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione resterà affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi. dal 19/04/2022 al 4/05/2022

BARANO D'ISCHIA lì,.....

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO**

---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata in data odierna nelle forme all'Albo Pretorio del Comune ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000 alla data della sua adozione.

BARANO D'ISCHIA lì,.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO**

---

E' stata comunicata con lettera, protocollo n. 3089 del 19/04/2022 ai signori capigruppo consiliari;

BARANO D'ISCHIA lì,.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO**